

TABLEAU RECAPITULATIF - CONTRAT n°II du PAYS ADO UR CHALOSSE TURSAN

N°	INTITULE DU PROJET	Maître d'Ouvrage	DESCRIPTIF SOMMAIRE	Coût total HT	Région		Echéancier année	Avis proposés et observations
					Taux	montant indicatif		
Axe 1 – ORGANISER UN ESPACE DEVELOPPEUR D'ACTIVITES RAISONNEES								
Objectif 1: Aménager et protéger l'espace pour un développement économique durable								
Sous-objectif 1.3 : Organiser le dispositif d'accueil des entreprises								
1	Extension de la zone artisanale de Pontonx sur l'Adour	CC du Pays Tarusate	<ul style="list-style-type: none"> <li>. Zone attractive: en bord de la 2x2 voies</li> <li>. superficie de - de 5 ha</li> <li>. En cohérence avec l'écloserie d'entreprise</li> <li>. Nombreuses demandes d'entreprises et problématique économique locale locale (Sony)</li> <li>. <b>localisation d'intérêt Pays (Rion,Tartas,Pontonx) ds le schéma éco et validé en CA comme zone prioritaire</b></li> </ul>		25 % du déficit		2011	Avis favorable de principe/développement local, conformément aux critères d'intervention pour les ZAE, à hauteur de 25 % du déficit prévisionnel ; subvention plafonnée à 160 000 €
2	Création d'une ZAE à Barcelonne du Gers	CC Aire sur Adour	<ul style="list-style-type: none"> <li>. 36 HA sur le contournement de Barcelonne relié à l'échangeur/A 65 d'Aire/Adour</li> <li>. Attractivité forte pr l'implantation de nouvelles entreprises</li> <li>. <b>Localisation d'intérêt Pays (Aire) ds le schéma éco. Et validée en CA comme zone prioritaire</b></li> </ul>	1 202 144			2009-2011	Avis favorable de principe/développement local, conformément aux critères d'intervention pour les ZAE, à hauteur de 25 % du déficit prévisionnel ; subvention plafonnée à 320 000 € ; à négocier avec la Région Midi-Pyrénées
3	Création de la ZAE de l'Océan à Hagetmau	CC HCU	<ul style="list-style-type: none"> <li>. Préconisation étude Contrat de Territoire (CG)</li> <li>. 15 lots</li> <li>. ~9 ha</li> <li>. <b>Localisation d'intérêt Pays ds le schéma éco et validé en CA comme zone prioritaire</b></li> </ul>	1 151 000			2010	Avis favorable de principe/développement local, conformément aux critères d'intervention pour les ZAE, à hauteur de 25 % du déficit prévisionnel ; subvention plafonnée à 320 000 €
4	Extension du village d'entreprises à Hinx	CC de Montfort en Chalosse	<ul style="list-style-type: none"> <li>. Extension de 10 ha pr répondre aux besoins des entreprises</li> <li>. <b>Zone d'intérêt local/communautaire prévu au schéma</b></li> </ul>	chiffrage oct 09			2010 (1ère tranche) 2011 (2nde tranche)	Avis favorable de principe/développement local, conformément aux critères d'intervention pour les ZAE, à hauteur de 30 % du déficit prévisionnel ; subvention plafonnée à 160 000 €
5	création de la ZAE de Guillaumet à Grenade	CC Pays Grenadois	<ul style="list-style-type: none"> <li>. 9 ha</li> <li>. Non identifié ds schéma initial</li> <li>. Accueil d'entreprises déjà présentes sur le territoire <b>forts besoins identifiés</b></li> </ul>	2 800 000			2010	Avis favorable de principe/développement local, conformément aux critères d'intervention pour les ZAE, à hauteur de 25 % du déficit prévisionnel ; subvention plafonnée à 160 000 €

N°	INTITULE DU PROJET	Maître d'Ouvrage	DESCRIPTIF SOMMAIRE	Coût total HT	Région		Echéancier année	Avis proposés et observations
					Taux	montant indicatif		
6	Village artisanal de Castel Sarrazin	CC des Coteaux et vallées des Luys	. Prévu dans le schéma éco. en tant que zone artisanale	170 000				pour mémoire, ce projet doit être précisé
7	Création d'une pépinière d'entreprises à Hinx	CC de Montfort en Chalosse	. Ds le cadre de l'extension de 10 ha du village d'entreprises de Hinx . Accueil, suivi et orientation des entreprises vers la zae	chiffrage fin 09 début 2010	30%		2010	avis favorable de principe/développement économique
8	Ecloserie d'entreprises sur ZAE de Pontonx	CC Pays Tarusate	. Répondre aux besoins des jeunes entreprises . Valorisation du bois ds la construction du bâtiment . 2 bâtiments de 2 modules de 160 m2 chacun	902 568	20%	180 513 (CP de février 2010)	2010	Avis favorable de principe/développement local
9	Raccordement ferroviaire de l'entreprise Egger et de la ZAE de Tartas	CC du Pays Tarusate	. Raccordement ferroviaire . Desservir EGGER et la ZAE . Favorise l'intermodalité	4 300 000 ht (reste a fi 1 500 000)			2010	En cours d'instruction au service des infrastructures
<b>Sous-objectif 1.4 : Favoriser les outils conduisant à une gestion durable de l'espace</b>								
10	Elaboration d'un Agenda 21 local	CC de Montfort en Chalosse				PRAE		financement PRAE selon critères, dans le cadre du plan climat territorial
11	Mise en oeuvre d'un Bilan Carbone "Patrimoine et Services"	CC de Montfort en Chalosse	. Diag des GES et préconisations	30 000		PRAE	2010	financement PRAE selon critères, dans le cadre du plan climat territorial
12	Mission de prospective territoriale communautaire	CC du Tursan	schéma d'aménagement et dév durable	67 915		13 582,97 (CP de février 2010)	2010	avis favorable de principe dans le cadre du programme Leader
13	Réflexion sur l'élaboration d'un Plan Climat Territorial (Avenant au contrat de Pays)	GIP ADT PACT	. Questionnaire organisation des acteurs et projets (en cour) . Diagnostic des émissions des GES (prévu avant fin 2009) . CODEV + groupe d'élus missionnés sur cette thématique . définition des orientations stratégiques après diag et groupes de travail (accompagnement ICAB/ICE)				2010	Avis Favorable de principe. Le contenu du PCT fera l'objet d'un avenant spécifique au contrat de pays

N°	INTITULE DU PROJET	Maître d'Ouvrage	DESCRIPTIF SOMMAIRE	Coût total HT	Région		Echéancier année	Avis proposés et observations
					Taux	montant indicatif		
Objectif 2 : Conforter les secteurs clés et favoriser l'émergence de nouvelles activités								
Sous-objectif 2.3 : Favoriser les actions de développement du Commerce et de l'artisanat								
14	OCM de Pays (Opération Collective de Modernisation)	GIP ADT PACT	. démarrage de l'opération 1er trimestre 2009 pour 3 ans . Plan de financement validé, . <b>Extension aux communes gersoises à négocier</b>	5 025 637		293 100		avis favorable / développement local
15	OACR (Opération d'Aménagement des Communes Rurales)	Communes de moins de 3000 habitants	une dizaine de communes souhaitent s'engager dans ce type d'opération qui concerne l'aménagement d'espaces publics favorisant l'accès aux commerces en centre bourg (signalétique, équipements favorisant l'accès aux activités commerciales, artisanales et de services, halles et marchés, restructuration de centres commerciaux)					pour mémoire, financement région selon les règles des conventions de communes rurales
Sous-objectif 2.5: créer une véritable économie touristique								
16	<u>Convention Tourisme (A VENANT)</u>	GIP ADT PACT	. <i>Élaboration de la Convention Tourisme dernier trimestre 09/début 2010 ?</i>			en fonction des actions	2010	avis favorable de principe / Tourisme
17	Création d'une base de loisirs à St Sever	CC Cap de gascogne	. Le long de l'Adour et ds cadre tourisme	800 000			2012	A examiner dans le cadre de la Convention tourisme (si en accord avec les priorités définies)
18	Restauration du Musée de Montfort en Chalosse	CC de Montfort en Chalosse	. Travaux de confort et sécurité, isolation ...	326 005		80 000 (CP de novembre 2009)	2009/2010	Avis Favorable / Culture (engagé en CP en Novembre 09)
19	Développement culturel et touristique de la Maison de la Dame de Brassempouy	CC Coteaux et Vallées des Luys	. Développement de l'activité culturelle . Investissement immobilier et achat des grottes du Pape	non défini			2010	A examiner dans le cadre de la Convention tourisme (si en accord avec les priorités définies) ou sur lignes Culture.
20	Création d'une Maison des Traditions à Pomarez	Commune de Pomarez	. Thématique course landaise	150 000			2010/2011	A examiner dans le cadre de la Convention tourisme (si en accord avec les priorités définies)
21	Mission d'étude et de Maîtrise d'œuvre pour la réutilisation du Presbytère de Pimbo en Hébergement	CC du Tursan	. Étude pour l'aménagement du site . Programme d'investissements suite à l'étude	70 000 (étude-prévoir investissements)			2010 (étude)	A examiner dans le cadre de la Convention tourisme (si en accord avec les priorités définies) ou dans le cadre de la politique des Sites Majeurs
22	Projet de centre de "bien être et remise en forme" et d'hébergements touristiques	Commune d'Hagetmau	. étude en cours	non défini				A examiner dans le cadre de la Convention tourisme (si en accord avec les priorités définies)

N°	INTITULE DU PROJET	Maître d'Ouvrage	DESCRIPTIF SOMMAIRE	Coût total HT	Région		Echéancier année	Avis proposés et observations
					Taux	montant indicatif		
23	Réaménagement du magasin de Geaune	Cave coopérative de Geaune	.réaménagement du magasin de Geaune (accueil, salle de dégustation, salle de réunions, ...) afin de mieux accueillir les visiteurs	2 033 000				A examiner dans le cadre de la Convention tourisme (si en accord avec les priorités définies) ou dans le cadre de "destination vignobles" selon les règlements en vigueur.
24	local d'accueil des pèlerins de St Jacques	Commune de St Sever		40 000			2010	A examiner dans le cadre de la Convention tourisme (si en accord avec les priorités définies) ou dans le cadre des lignes classiques d'intervention Tourisme.
<b>Axe 2 - GARANTIR AUX HABITANTS UNE QUALITE DE VIE RECONNUE</b>								
<b>Objectif 1: Développer une politique de l'habitat adaptée et durable</b>								
<b>Sous-objectif 1.1 : intégrer l'habitat dans une perspective globale d'aménagement de l'espace</b>								
25	PIG "Economie d'énergie et développement durable"	CC Coteaux et Vallées des Luys	. Subventions sur travaux favorisant l'éco d'énergie et la mise aux norme des syst. d'assainissement autonomes . 42 logements prévus + 14 systèmes d'assainissement	45 000 (suivi animation) 272 275 (subventions)	5%			avis favorable de principe / Développement local selon les règles de financement des OPAH et PIG pour le suivi animation et les travaux des logements locatifs conventionnés ainsi que les éco-primes.
<b>Objectif 2 : Préserver et améliorer les services à la population</b>								
26	<u>Avenant du Schéma des services : actions « innovantes » et projets complémentaires apparaissant dans le cadre de l'étude en cours</u>					en fonction des projets		avis favorable de principe pour la mise en œuvre d'un avenant pour des opération innovantes et structurantes découlant du schéma de services
<b>Sous-objectif 2.1 : Moderniser les services à la population</b>								
27	Etude et réalisation d'une Maison de Santé Pluridisciplinaire	CC du Tursan	. Zone prioritaire en terme de services de santé (étude santé) . Étude en cours . <b>Priorité 1 du schéma des services</b>	19 998,50 (étude) à définir (réalisation)	25%	4 999,62 (CP d'octobre 2009 pour l'étude))	2010-2011	Avis favorable de principe/développement local, conformément aux critères d'intervention pour les MSP, à hauteur de 25 % d'un coût plafonné à 1 000 000 €
28	Création d'une Maison de Santé Pluridisciplinaire	CC Hagetmau Communes Unies	. Territoire prioritaire (étude Santé du Pays) . Assurer la permanence et la continuité des soins . <b>Priorité 1 du schéma des services</b>	coût non défini	15%	150 000	. Rendu de l'étude fin 2009 . Travaux fin 2010	Avis favorable de principe/développement local, conformément aux critères d'intervention pour les MSP, à hauteur de 15 % d'un coût plafonné à 1 000 000 €
29	Etude et création d'une Maison de Santé Pluridisciplinaire	CC Pays Tarusate	réflexion engagée	coût non défini	15%	150 000	2011	Avis favorable de principe/développement local, conformément aux critères d'intervention pour les MSP, à hauteur de 15 % d'un coût plafonné à 1 000 000 €

N°	INTITULE DU PROJET	Maître d'Ouvrage	DESCRIPTIF SOMMAIRE	Coût total HT	Région		Echéancier année	Avis proposés et observations
					Taux	montant indicatif		
30	Création d'une médiathèque intercommunale	CC Cap de gascogne	. Création d'un réseau intercommunal de lecture publique avec équipement central (phase 1) et antennes décentralisées (phase 2)	2 300 000	15%	150 000	2011-2012 (phase 1)	Avis Favorable de principe /développement local, selon les préconisations de l'étude en cours et les critères en vigueur, à hauteur de 15 % de 1 M€
31	Création d'un espace culturel intercommunal	CC Hagetmau Communes Unies	. Équipement (~700 m2) complémentaire aux bibliothèques existantes . Favorisera la mise en réseau et des services supplémentaires (accès internet, multimédia ..)	1 500 000	15%		2010-2011	Avis Favorable de principe /développement local, pour la médiathèque, à hauteur de 15 % de 1 M€
32	Création d'une médiathèque communale à vocation communautaire	CC Aire sur Adour	. Équipement de 1 175 m2 calibré à l'échelle intercommunale . Locaux actuels de 160 m2 inadaptés	3 635 000	15%	150 000	2011-2012	Avis Favorable de principe /développement local, selon les critères en vigueur, à hauteur de 15 % de 1 M€
33	Création d'un siège communautaire et d'une Maison des services	CC du Pays Grenadois	. Regroupement de services de la CC: RAM, CLSH, espace jeunes, PIJ, Point Relais Emploi, AML, aides à la personne . Réalisation de locaux adaptés accueillant également le siège de la CC	Montant non défini	15%		2010	Avis Favorable de principe / développement local pour le pôle de services, à hauteur de 15% de 1 M€ (hors siège CDC)
<b>Sous-objectif 2.2 : augmenter et diversifier l'offre de structures et de services d'accueil pour l'enfance, la petite enfance, et la jeunesse</b>								
34	Création d'un pôle petite enfance	CC de Montfort en Chalosse	. Regroupement d'un jardin d'enfants et RAMEP et proposition d'horaires de garde atypiques; à proximité de la Maison de Retraite favorisant l'intergénérationnel . <b>Projet s'inscrit dans le cadre des priorités définies par le schéma des services</b>	860 000	20%	172 000	2010	Avis Favorable de principe /développement local, selon les critères en vigueur, à hauteur de 20 % de 1 M€, sous réserve d'une participation au moins égale du Conseil Général
35	Restructuration du CLSH, Espace Jeunes, création d'un RAM	CIAS Cap de Gascogne	. projet nécessité par la venue de nouvelles familles; idem pour l'espace jeunes et les AM ne possèdent pas de local . Regroupement des services . <b>S'inscrit dans les priorités du schéma des services (enfance/jeunesse)</b>	500 000	15%	50 000	2011	Avis Favorable de principe /développement local pour le CLSH, à l'exclusion du RAM,, selon les critères en vigueur, à hauteur de 50 000 €, à parité avec le Conseil Général
36	Mise en place d'un dispositif de halte garderie itinérante	CC d'Aire sur Adour	. halte garderie itinérante sur les communes du canton d'Aire et création d'un RAM (3 locaux communaux à aménager) . s'inscrit dans les priorités du schéma des services (enfance/jeunesse)	264 615	15%	39 692	2009-2010	Avis Favorable de principe /développement local, selon les critères en vigueur, à l'exclusion du RAM, à hauteur de 15 % de 1 M€, sous réserve d'une participation au moins égale du Conseil Général

N°	INTITULE DU PROJET	Maître d'Ouvrage	DESCRIPTIF SOMMAIRE	Coût total HT	Région		Echéancier année	Avis proposés et observations
					Taux	montant indicatif		
37	Construction d'un accueil collectif de mineurs 3-12 ans	Commune de Tartas	<ul style="list-style-type: none"> <li>. vocation intercommunale affirmée (participation des communes au fonctionnement)</li> <li>. nécessité de bénéficier de locaux adaptés pour répondre à la demande et rallonger le nombre de jours d'ouverture</li> <li>. utilisation également dans le cadre du plan local santé, d'un point ludothèque et de l'accompagnement à la parentalité</li> </ul>	2 000 000	15%		2010-2011	Avis Favorable de principe /développement local, selon les critères en vigueur, à hauteur de 15 % de 1 M€, sous réserve d'une participation au moins égale du Conseil Général et de la production de la convention de fonctionnement intercommunal.
38	Equipement intercommunal d'animation, loisirs et découverte pour l'accueil périscolaire et le centre de loisirs	Commune de GEAUNE	<ul style="list-style-type: none"> <li>. association regroupant 7 communes du canton mène des actions en faveur de l'accueil périscolaire, anime le centre de loisirs durant les vacances et le mercredi après midi, organise des séjours et s'occupe du club informatique et du local jeune</li> <li>. reconduction des contrats (CTL, CEL, ..)</li> <li>. création, dans le prolongement des futurs locaux de l'école élémentaire, d'une salle pour accueillir ces activités (+scolaires)</li> </ul>	163 000	20%	32 600 (CP de février 2010)	2009-2010	Avis Favorable de principe /développement local, selon les critères en vigueur, à hauteur de 20 % de 1 M€, sous réserve d'une participation au moins égale du Conseil Général et de la production de la convention de fonctionnement intercommunal.
<b>Sous-objectif 2.3: Optimiser et développer les actions en faveur des personnes âgées et handicapées</b>								
39	Création d'une résidence seniors et d'une salle d'animation à Aire sur l'Adour	CC d'Aire sur Adour	<ul style="list-style-type: none"> <li>. offre de logements à la location pr les personnes âgées autonomes, en centre ville</li> <li>. service d'aide et de maintenance sur place</li> <li>. conventionnement avec l'Etat (APL)</li> <li>. projet situé près de l'unité Alzheimer et de l'EHPAD rénové afin de favoriser la mixité intergénérationnelle</li> <li>. 1er projet de ce type dans les Landes</li> </ul>	2 890 948			2009-2011	avis différé, dans l'attente de la définition de règles d'intervention pour ce type de projet qui relève à la fois du logement et des services à la population
40	Création d'un EHPAD à Souprosse	CC du Pays Tarusate	<ul style="list-style-type: none"> <li>. 60 places: 55 personnes en hébergement permanents, 2 personnes en accueil de jour, 3 en hébergement temporaire</li> <li>. <b>s'inscrit dans les priorités du schéma des services</b></li> </ul>	6 569 520			2008-2010	avis favorable de principe / développement local à hauteur de 15 % de 1 M d'€ pour les hébergements temporaires et de jour.
41	Construction d'une nouvelle maison de retraite sur la commune de Gamarde	CC de Montfort en Chalosse	<ul style="list-style-type: none"> <li>. pour accueillir 57 personnes dont 15 places Alzheimer</li> <li>. <b>s'inscrit dans les priorités du schéma des services</b></li> </ul>	5 685 563		à priori non	2010-2012	avis favorable de principe / développement local à hauteur de 20 % de 1 M d'€ pour les hébergements temporaires et de jour.
42	Création d'un CIAS	CC Coteaux et Vallées des Luys	<ul style="list-style-type: none"> <li>. Compétences prévues: création/gestion d'une unité Alzheimer; gestion du CLSH; gestion de l'EHPAD d'Amou; portage de repas</li> </ul>	1 000 000 (unité Alzheimer)			2010 pour la création du CIAS	avis favorable de principe / développement local à hauteur de 15 % de 1 M d'€ pour le portage de repas à domicile
43	Extension, restructuration EHPAD	CIAS Cap de Gascogne	<ul style="list-style-type: none"> <li>. augmentation de l'accueil de: 10 places classiques, 10 places Alzheimer, 2 places d'accueil temporaires</li> <li>. s'inscrit ds les priorités du schéma des services</li> </ul>	5 706 517			2009-2012	avis favorable de principe / développement local à hauteur de 15 % de 1 M d'€ pour les hébergements temporaires et de jour.

N°	INTITULE DU PROJET	Maître d'Ouvrage	DESCRIPTIF SOMMAIRE	Coût total HT	Région		Echéancier année	Avis proposés et observations
					Taux	montant indicatif		
Objectif 3 : Préserver et valoriser l'identité spécifique du Pays								
Sous-objectif 3.1 : Protéger et réhabiliter le patrimoine naturel et bâti								
44	Etude pr la requalification et la mise en valeur du site de la retenue collinaire de Miramont-Sensacq	Commune de Miramont-Sensacq	. Lieu déjà fréquenté par le public . Étude de positionnement et propo d'aménagements pr valorisation du site	8 000			2009/2010	avis défavorable pour l'étude ; si un projet touristique est envisagé, il devra s'intégrer à la convention spécifique tourisme (à examiner en fonction des priorités définies)
45	Création d'un parcours intercommunal du Patrimoine	CC du canton de Mugron	. recensement du patrimoine en cours . Création en 2008 d'un parcours local Extension à l'échelle du canton (3 à 4 sites avec signalétique, guide et audio guide)				2010/2011	A examiner dans le cadre de la Convention Tourisme (selon les priorités définies)
46	création du parc des gravières	CC d'Aire sur Adour	. Dans le cadre des travaux autoroutiers, aménagements paysagers des abords de la gravière . Dans le cadre d'une réflexion globale à l'échelle de l'ensemble de la vallée du Brousseau . Liens visuels autoroute-gravières à valoriser, lien entre la ville et les cheminement existants	641 250			2011	A examiner dans le cadre de la convention tourisme/environnement (selon les priorités définies) et pour un projet autour de 3 sites connectés entre eux, sous réserve d'intégrer des volets préservation et animation/sensibilisation
47	Aménagement de la vallée du Brousseau	CC d'Aire sur Adour	. Dans le cadre des travaux autoroutiers, aménagements paysagers de la vallée du Brousseau (lien entre le lac et les gravières) . Dans le cadre d'une réflexion globale à l'échelle de l'ensemble de la vallée du Brousseau . aménagement d'étapes sportives et de détente, liaisob avec les nouveaux quartiers périurbains	148 000			2011	
48	Aménagement du lac du Brousseau	CC d'Aire sur Adour	. Dans le cadre des travaux autoroutiers, aménagements paysagers de la vallée du Brousseau (lien entre le lac et les gravières) . Dans le cadre d'une réflexion globale à l'échelle de l'ensemble de la vallée du Brousseau . valorisation du lac, réalisation d'un observatoire, cheminements ..	139 630			2011	
49	Etude sur les saligues de l'Adour	CC Pays Grenadois	. Site répertorié "Réseau Aquitaine Nature" et ZNIEFF, site Natura 2000 "Adour" . 118 HA, propriété de l'institution Adou, géré par les services du CG 40 . Étude d'opportunité et de faisabilité pr la valorisation du site	15 000 (tr. ferme) 20 000 (tr. conditionnelle)		7000 (CP de janvier 2010)	fin 2009	Avis Favorable Tourisme/environnement dans le cadre du programme Leader (engagé CP novembre 2009)

N°	INTITULE DU PROJET	Maître d'Ouvrage	DESCRIPTIF SOMMAIRE	Coût total HT	Région		Echéancier année	Avis proposés et observations
					Taux	montant indicatif		
50	réhabilitation et valorisation du convent des Jacobins	Commune de St Sever		200 000			2010-2011	A examiner dans le cadre de la convention tourisme (selon les priorités définies) ou dans le cadre des Sites Majeurs
51	mise en valeur requalification de l'abbatiale de St Sever	Commune de St Sever		700 000			2010-2012	A examiner dans le cadre des Sites Majeurs ou des Sites Classés UNESCO
<b>Sous-objectif 3.3 : Favoriser l'initiative et la diffusion culturelle</b>								
52	Projet CIN'ETOILES	CC du Tursan	. Projection les samedis soirs d'été de films (documentaires) dans les arènes des communes de la CC (5 films entre mi juin et mi juillet)				2010	Avis Favorable de principe / développement local dans le cadre de la dotation culturelle territoriale
<b>TOTAL (pour les projets dont on a pu évaluer précisément le taux d'intervention)</b>							<b>1 473 488</b>	